

NOTIZIE UTILI  
PER LA DICHIARAZIONE MOD 730/2012- UNICO /2012  
REDDITI 2011

**Tutta la documentazione relativa ai redditi e agli oneri deve riportare esclusivamente come data di competenza quella relativa all'anno 2011**

- Si comunica che le spese mediche sono detraibili con una franchigia di € 129,11 come lo scorso anno.
- I famigliari per essere considerati a carico non devono avere un reddito complessivo **per l'anno 2011 superiore a € 2840,51**
- Rateizzazione: se il contribuente intende avvalersi della facoltà di rateizzare i versamenti a saldo, l'eventuale acconto del 20% sui redditi soggetti a tassazione separata e l'eventuale prima rata di acconto IRPEF **deve comunicare all'operatore in quante rate intende frazionare il versamento (minimo 2, massimo 5 rate)** . In tal caso il sostituto d'imposta che effettua le operazioni di congruaggio calcolerà gli interessi dovuti per la rateizzazione.
  - **Tutti coloro che hanno percepito indennità di disoccupazione, mobilità od altre indennità corrisposte dall'INPS durante l'anno 2011 devono obbligatoriamente aspettare l'invio da parte dell'INPS del Modello CUD attestante l'importo lordo percepito e le relative ritenute effettuate. Senza tale documentazione il C.A.F. non può svolgere alcuna elaborazione del Mod. 730/2012.**

Anche quest'anno gli uffici del CAAF SAVT forniranno a tutti gli utenti che lo desiderano, **eccetto a coloro non iscritti che presenteranno il mod 730 precompilato,** il modello IMU 2012.

**Si ricorda che il Caaf non sostituisce il Comune, ma aiuta il contribuente nella compilazione e nella fornitura della modulistica necessaria per il pagamento dell'IMU.**

## **ATTENZIONE!!!**

**Le continue variazioni e/o rettifiche catastali degli ultimi tempi, che coincidono con l'attivazione dei controlli da parte dei comuni attraverso l'interscambiabilità dei dati fra comuni e catasto hanno senza dubbio creato confusione fra i contribuenti.**

**Pertanto al fine di porre certezza ai dati catastali in possesso e comunicati al CAF si invitano tutti i contribuenti a verificare tali dati ed eventualmente aggiornarli, rivolgendosi al catasto e/o agli uffici competenti dei Comuni della Valle d'Aosta.**

**Per i terreni edificabili è obbligatorio, per il calcolo dell'IMU il valore commerciale del terreno.**

**NEL CASO IN CUI NON SIANO STATE ATTRIBUITE RENDITE CATASTALI DEFINITIVE SI INVITANO I CONTRIBUENTI A RIVOLGERSI AL CATASTO O AD UFFICI TECNICI DI FIDUCIA PER IL CALCOLO DI RENDITE PRESUNTE:**

**I NOSTRI UFFICI NON CALCOLANO ALCUNA RENDITA CATASTALE.**