

SCONTI IRPEF REDDITI 2011

Molte le agevolazioni previste che si traducono in una detrazione o deduzione usufruibili presentando il Modello 730 nel 2012 presso gli sportelli del nostro CAAF

Le principali detrazioni sono:

- del 55% della spesa sostenuta per pannelli solari per la produzione di acqua calda per usi domestici, impianti di riscaldamento, finestre e riqualificazioni energetiche di edifici esistenti, da ripartire in tre quote annuali di pari importo;

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA:

- **FATTURE E BONIFICI DI PAGAMENTO**
- **RICEVUTA TELEMATICA e/o RACCOMANDATA INVIATA ALL'ENEA A FINE LAVORI**

- del 19% della spesa sostenuta, fino ad un limite massimo di 210 euro, per l'iscrizione annuale e l'abbonamento, per i ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni, ad associazioni sportive, piscine, palestre, ecc.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA:

- **RICEVUTA DI PAGAMENTO RILASCIATA DALLA SOCIETA' SPORTIVA.**

- del 19% del canone di locazione per contratti di locazione e ospitalità, fino a un limite massimo di 2.633 euro, pagato da studenti universitari iscritti ad un corso di laurea presso una università situata in un Comune diverso da quello di residenza distante almeno 100 chilometri, e, comunque, in una provincia diversa;

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA:

- **CONTRATTO REGISTRATO**
- **AUTOCERTIFICAZIONE DEL CONTRIBUENTE PER GLI ALTRI REQUISITI**

- del 19% delle spese sostenute, per un importo non superiore a 2.100 euro, per gli addetti all'assistenza personale nei casi di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, se il reddito non supera i 40.000 euro

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA:

- **CONTRATTO DI LAVORO CON LA BADANTE**
- **CODICE FISCALE DELLA BADANTE**
- **CERTIFICAZIONE COMPENSI EROGATI NEL 2010**

del 19% per i compensi pagati a soggetti di intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'abitazione principale per un massimo di € 1000 da ripartire tra i proprietari in base alla percentuale di proprietà

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA:

- **RICEVUTA DI PAGAMENTO**

DETRAZIONI PER LOCAZIONI SOSTENUTE DAGLI INQUILINI PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE.

La detrazione irpef spetta per le spese sostenute dagli inquilini che hanno stipulato o rinnovato contratti di locazioni di immobili utilizzati **esclusivamente come abitazione principale**.

L'ammontare della detrazione è legata al reddito complessivo del contribuente:

€ 300 se il reddito complessivo non supera € 15.493,71

€ 150 se il reddito complessivo supera 15493,71 ma non 30.987,41

La detrazione spetta in base ai giorni e alla percentuale di spettanza nel caso in cui il contratto si intesta a più persone.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA:

- **CONTRATTO D'AFFITTO REGOLARMENTE REGISTRATO C/O AGENZIA DELLE ENTRATE e MOD F23**